

social

Lot Habitat : la polémique sur la comptabilité

L'intersyndicale CGT, FO et CFTC de Lot Habitat vient d'écrire aux membres du conseil d'administration de l'organisme HLM, pour exprimer sa préoccupation quant au projet de passage de l'office en comptabilité privée. Les signataires de cette lettre pointent plusieurs points : « l'emploi : actuellement 2.5 agents à la Paierie Départementale contre un seul recrutement à Lot Habitat (coût 30 000 €/an et par emploi). La Paierie Départementale dispose de facilités considérables au niveau du contentieux (accès aux fichiers....) dont Lot habitat ne bénéficiera pas. La question du devenir de ces 2.5 agents reste une interrogation majeure. La Sécurité des agents de Lot Habitat pour laquelle les réponses ne sont pas suffisantes : aménagement des locaux, présence du personnel

notamment dans les agences, transfert de fonds, formation.... Toutes ces questions n'ont pas été suffisamment approfondies. Le coût de ce changement : les éléments donnés sur ce sujet de part et d'autre font apparaître une grande différence. Quel coût réel va représenter ce changement ? Qui va en supporter la charge ? ». Par ailleurs, dans un autre courrier, le secrétaire départemental de la CGT46 interpelle le président du conseil général : « La privatisation de la comptabilité, est-ce là le meilleur choix que l'on souhaite faire pour les locataires et l'office ? Un, si les premiers sont en situation difficile, le bailleur social ne fera qu'un peu plus leur mettre la tête sous l'eau. Deux, les coûts de la privatisation devront bien être supportés par quelqu'un ... je vous laisse deviner qui ».